

	<p style="text-align: center;">PORT DE GENNEVILLIERS B26</p> <p style="text-align: center;">A LOUER Côté Darse 2</p> <p style="text-align: center;">1050 m² d'entrepôt</p> <p style="text-align: center;"><i>Visite sur demande auprès du Port autonome de Paris uniquement. Merci de votre compréhension</i></p>
Description	Situation / Desserte
<p>Bâtiment indépendant : non</p> <p>Etat général : bon</p> <p>Date de disponibilité : Immédiate</p> <p>Terrain d'assiette : 1050 m²</p> <p>Entrepôt/activité : non</p> <p>Surface totale : non</p> <p>Divisibilité : non</p>	<p>Bâtiment B26 13 route du Môle 2/3 / côté Darse 2</p> <p><u>Accès routier :</u> En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.</p> <p><u>Transports en commun :</u> SNCF : RER C - Métro : ligne 13. Bus : lignes 235-238-240-276 Le Bus du Port - ligne 538</p>
Caractéristiques Entrepôt / Activité	Particularités du site
<p>Type de construction : entrepôt</p> <p>Hauteur libre au gousset : 5,60 m</p> <p>Charge au sol : 3T/m²</p> <p>Portes PL : 2</p> <p>Isolation : non</p> <p>Sprinklé : oui</p> <p>De plain-pied : oui</p> <p>Niveleur : non</p> <p>cour PL : oui</p> <p>Chauffage : non</p> <p>Eclairage : oui</p> <p>Quai ferré : oui</p>	<p>Terminal fluvial à conteneurs.</p> <p>Centre de vie et restauration.</p> <p>Service de douane.</p> <p>Ports publics et poste à colis lourds</p>
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement	Conditions financières
<p><i>(This section is currently blank)</i></p>	<p>Loyer annuel global : Nous consulter Charges assurées par Ports de Paris :</p>
Prestations spécifiques	<ul style="list-style-type: none"> - Surveillance générale du site (caméras, rondes) - Site avec accès par badge de 19 h 30 à 6 h30 - Accès au complexe de restauration. - Entretien des installations de sécurité incendie. - Navette transports en commun reliée au réseau RATP. - Entretien des voiries et espaces verts publics.
<p>Agence portuaire de Gennevilliers Tel : 01 46 13 98 98 Fax : 01 47 92 26 85 e-mail : apg@paris-ports.fr</p>	