

	<p style="text-align: center;">PORT DE GENNEVILLIERS F3</p> <p style="text-align: center;">A LOUER</p> <p style="text-align: center;">5226 m² d'entrepôt 224 m² de bureaux Sur un terrain de 15.000 m²</p> <p style="text-align: center;"><i>Visite sur demande auprès du Port autonome de Paris uniquement. Merci de votre compréhension</i></p>
Description	Situation / Desserte
<p>Bâtiment indépendant : oui</p> <p>Etat général : bon</p> <p>Date de disponibilité : Immédiate</p> <p>Terrain d'assiette : 15.000 m²</p> <p>Entrepôt/activité : 5226 m²</p> <p>Surface bureaux : 224 m²</p> <p>Divisibilité : non</p>	<p>48 route Principale du Port</p> <p><u>Accès routier :</u> En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.</p> <p><u>Transports en commun :</u> SNCF : RER C - Métro : ligne 13 bis. Bus : lignes 235-238-240-276 Le Bus du Port - ligne 538</p>
Caractéristiques Entrepôt / Activité	Particularités du site
<p>Type de construction : entrepôt</p> <p>Hauteur stockage maxi : 6 m</p> <p>Portes PL : oui</p> <p>Isolation : oui</p> <p>Sprinklé : non</p> <p>Accès de plain-pied : oui</p> <p>Cour PL : oui</p> <p>Chauffage : non</p> <p>Eclairage : oui</p> <p>Quai ferré : oui</p> <p>Ponts roulants (2) : oui</p>	<p>Terminal fluvial à conteneurs.</p> <p>Centre de vie et restauration.</p> <p>Service de douane.</p> <p>Ports publics et poste à colis lourds</p>
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement	Conditions financières
<p style="text-align: center;">/</p>	<p>Entretien assuré par Ports de Paris :</p>
Prestations spécifiques	<ul style="list-style-type: none"> - Surveillance générale du site (caméras, rondes) - Accès au complexe de restauration. - Entretien des installations de sécurité incendie. - Navette transports en commun reliée au réseau RATP. - Entretien des voiries et espaces verts publics.
<p>R.I.A.</p> <p>Portique de déchargement depuis la voie d'eau</p>	
<p>Agence portuaire de Gennevilliers Tel : 01 46 13 98 98 Fax : 01 47 92 26 85 e-mail : apg@paris-ports.fr</p>	