

	<p style="text-align: center;">PORT DE GENNEVILLIERS P1</p> <p style="text-align: center;">A LOUER Hall 3 partie Ouest</p> <p style="text-align: center;">130 m² d'entrepôt</p> <p style="text-align: center;"><i>Visite sur demande auprès du Port autonome de Paris uniquement. Merci de votre compréhension</i></p>
Description	Situation / Desserte
<p>Bâtiment indépendant : oui</p> <p>Etat général : bon</p> <p>Date de disponibilité : immédiate</p> <p>Terrain d'assiette : 130 m²</p> <p>Entrepôt/activité : 130 m²</p> <p>Surface totale : non</p> <p>Divisibilité : non</p>	<p>Bâtiment P1 16-18 route du Bassin n°5</p> <p><u>Accès routier :</u> En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.</p> <p><u>Transports en commun :</u> SNCF : RER C - Métro : ligne 13 bis. Bus : lignes 235-238-240-276 Le Bus du Port - ligne 538</p>
Caractéristiques Entrepôt / Activité	Particularités du site
<p>Type de construction : entrepôt</p> <p>Hauteur libre mini et au faitage :</p> <p>Charge au sol :</p> <p>Portes PL : 1</p> <p>Isolation : non</p> <p>Sprinklé : non</p> <p>Rampe accès plain-pied : non</p> <p>Niveleur : non</p> <p>cour PL : non</p> <p>Chauffage : non</p> <p>Eclairage : oui</p> <p>Quai ferré : oui</p>	<p>Terminal fluvial à conteneurs.</p> <p>Centre de vie et restauration.</p> <p>Service de douane.</p> <p>Ports publics et poste à colis lourds</p>
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement	Conditions financières
<p style="text-align: center;">/</p>	<p>Loyer annuel global : Nous consulter Charges assurées par Ports de Paris :</p>
Prestations spécifiques	<ul style="list-style-type: none"> - Surveillance générale du site (caméras, rondes) - Site avec accès par badge de 19 h 30 à 6 h30 - Accès au complexe de restauration. - Entretien des installations de sécurité incendie. - Navette transports en commun reliée au réseau RATP. - Entretien des voiries et espaces verts publics.
<p>Agence portuaire de Gennevilliers Tel : 01 46 13 98 98 Fax : 01 47 92 26 85 e-mail : apg@paris-ports.fr</p>	