Données indicatives / document non contractuel – Mise à jour : 07/10/2010

PORT DE MEAUX
(77)

A LOUER

*TERRAIN de 1780 m²

Surface du Terrain

Date de disponibilité :	immédiate
Surface totale :	1780 m² environ
Surface utile pour construction :	
Divisibilité :	non

Situation / Desserte

ZI portuaire de Meaux

Accès routier :
A4/E50 – A140 en direction de Meaux

Accès transports en commun :
SNCF – depuis Paris - Gare de l'Est- (35 mn) en direction de La Ferté sous Jouarre – arrêt Meaux

Equipements

Eau potable :	non
Eaux usées :	non
Electricité :	non
Puissance disponible :	
Gaz :	non
Télécom :	non
Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom	oui, en limite de parcelle
Clôtures et portail :	oui
Eclairage	non
Embranchable fer	non

Particularités du site

Port en bord de Marne (gabarit Freycinet).
Ristourne sur loyer en fonction du trafic fluvial.

Urbanisme

ZAC, PLU, autre constructibilité	
Constructibilité :	
COS :	voir PLU
Contraintes d'exploitation	
Pollution :	non
Cercle de contraintes :	
Emprises réservées :	non

Fiscalité applicable en 2011

Taxe locale d'équipement	3 %
Taux CFE	24,61 %

Conditions financières

Loyer annuel global : Nous consulter

Département Action Commerciale et Logistique
Tel : 01 40 58 28 80
Fax : 01 40 58 27 50
e-mail : dacl@paris-ports.fr

PORTS de PARIS