

PORT DE BONNEUIL-SUR-MARNE**A LOUER****Bureaux de 110 m²
dans
Bâtiment B4**

Visite sur demande auprès du
Port autonome de Paris uniquement .Merci de votre compréhension.



Description	Situation / Desserte
Bureaux dans un bâtiment modulaire de 110 m ² Etat général : Bon état Date de disponibilité : Immédiate Divisibilité : non	ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne 2, Route de l'ILE BARBIERE 94387 BONNEUIL-SUR-MARNE <u>Accès routier :</u> De l'A4 ou l'A6 par l'A86 puis D1 ou N 406 De Paris-Ivry par la N 19 <u>Transport en commun :</u> RER A, gare de Champigny + bus Métro Créteil Préfecture + bus
Caractéristiques Entrepôt / Activité	Particularités du site
Hauteur libre : Charge au sol : Quais routiers : Quais ferrés : Niveleur : Isolation : Chauffage :	Espaces publics surveillés avec contrôle d'accès après 20 h et le week-end. Stationnements VL et PL à proximité Equipement tous réseaux Gestion et entretien de la zone Navette de transport (en cours de test) Ebouage : déchets de bureau Restaurant d'entreprises
Caractéristiques Bureaux	Conditions financières
Bureaux aménagés : oui Cloisonnement : oui Plein jour intégral : oui Dalles de sol thermoplastiques : oui Faux plafonds : oui Sanitaires : oui Chauffage : convecteurs électriques Climatisation : non	Loyer annuel global : Nous consulter Avantages financiers : - exemption de certaines taxes fiscales et frais d'entretien de site : surveillance, entretien des espaces verts et voiries publiques, parkings inclus dans loyer - pas de cotisation au restaurant d'entreprises ni sur les navettes internes.
Prestations spécifiques	
Sprinkler : non Extincteur : oui Parking : 6 places	

Département Action Commerciale et Logistique
 Tel : 01 40 58 28 80
 Fax : 01 40 58 27 50
 e-mail : dacl@paris-ports.fr

