

	<p style="text-align: center;">PORT DE GENNEVILLIERS B22</p> <p style="text-align: center;">A LOUER</p> <p style="text-align: center;">1.050 m² d'entrepôt</p> <p style="text-align: center;">sur site avec contrôle d'accès</p> <p style="text-align: center;"><i>Visite sur demande auprès du Port autonome de Paris uniquement. Merci de votre compréhension</i></p>
Description	Situation / Desserte
<p>Bâtiment indépendant : oui Etat général : bon Date de disponibilité : immédiate</p> <p>Entrepôt/activité : 1.050 m² Divisibilité : non</p>	<p>Bâtiment B22 - Ouest 21 route du Môle 2/3</p> <p><u>Accès routier :</u> En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.</p> <p><u>Transports en commun :</u> SNCF : RER C - Métro : ligne 13 bis. Bus : lignes 235-238-240-276 Le Bus du Port - ligne 538</p>
Caractéristiques Entrepôt / Activité	Particularités du site
<p>Type de construction : entrepôt avec bureaux Hauteur libre mini et au faitage : 7,50 m et 10,80 m Charge au sol : 5 T/m² Portes PL : de plain pied Isolation : non Sprinklé : oui cour PL : oui Chauffage : non Eclairage : oui Quai ferré : oui – 2 portes</p>	<p>Site surveillé avec contrôle d'accès.</p> <p>Terminal fluvial à conteneurs.</p> <p>Ports publics et poste à colis lourds.</p> <p>Centre de vie et restauration.</p> <p>Service de douane.</p>
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement	Conditions financières
Prestations spécifiques	<p>Loyer annuel global : Nous consulter</p> <p>Charges assurées par Ports de Paris :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Surveillance générale du site (caméras, rondes) - Site avec accès par badge de 19 h 30 à 6 h 30 - Accès au complexe de restauration. - Entretien des sprinklages et installation de sécurité incendie. - Navette transports en commun reliée au réseau RATP. <p>Entretien des voiries et espaces verts publics.</p>
<p>Agence portuaire de Gennevilliers Tel : 01 46 13 98 98 Fax : 01 47 92 26 85 e-mail : apg@paris-ports.fr</p>	