



**PORT DE SOUPPES-SUR-LOING
(77)**

A LOUER

***TERRAIN de 3 951 m²**

DESTINATION : VRAC

Surface du Terrain

Situation / Desserte

Date de disponibilité : 01/01/2015
 Surface totale : 3 951 m²
 Surface utile : m²
 Divisibilité : non

Chemin de Halage
 77460 Souppes- sur- Loing

Accès routier :
 Autoroute A6/ D607

Transports en commun :
 de Paris Gare de Lyon, environ 1h20 mn

Equipements

Particularités du site

Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom
 oui, en limite de parcelle
 branchements à faire auprès des concessionnaires

Terrain situé sur la voie d'eau

Clôtures et portail : non
 Eclairage : non
 Route tous porteurs : oui
 Ouvrages fluviaux : non
 Terre-plein : non

Urbanisme

Conditions financières

PLU : en cours d'élaboration
 Contraintes d'exploitation : non
 Diagnostic de pollution existant : non
 Emprises réservées : non

Loyer annuel global : Nous consulter

Avantages financiers : ristourne sur loyer si trafic fluvial

Redevance complémentaire si aménagement spécifique

Fiscalité applicable en 2014

Taxe aménagement : 5 %
 Taux CFE : 27,58 %

HAROPA – BRANCHE INDUSTRIE

Tel : 01 40 58 28 80
 Fax : 01 40 58 27 50
 e-mail : dacl@paris-ports.fr

