



PORT DE GENNEVILLIERS
***B21**

A LOUER

2450 m² d'entrepôt

sur site avec contrôle d'accès

Visite sur demande auprès de Ports de Paris uniquement. Merci de votre compréhension

Description

Bâtiment indépendant : oui
Etat général : bon
Date de disponibilité : 01/04/2014
Surface totale : 2450 m²
Divisibilité : non

Situation / Desserte

Bâtiment B21
23 route du Môle 2/3
Accès routier :
En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.
Transports en commun :
SNCF : RER C - Métro : ligne 13
Bus : lignes 238-276-340
Le Bus du Port

Caractéristiques Entrepôt / Activité

Type de construction : entrepôt
Hauteur stockage : 6 m
Charge au sol : 5 T/m²
Portes PL : de plain pied
Isolation : non
cour PL : oui
Chauffage : non
Eclairage : oui
Quai ferré : oui – 1 porte
Extincteurs : dotation de base effectuée par Ports de Paris

Particularités du site

Site surveillé avec contrôle d'accès.
Terminal fluvial à conteneurs.
Ports publics et poste à colis lourds.
Centre de vie et restauration.
Service de douane.

Caractéristiques Bureaux d'accompagnement

Conditions financières

Loyer annuel global : Nous consulter
Entretien assuré par le Port Autonome de Paris :
- Surveillance générale du site (caméras, rondes)
- Site avec accès par badge de 19h30 à 6h00
- Accès au complexe de restauration
- Entretien des sprinklages et installation de sécurité incendie.
- Navette transport en commun reliée au réseau RATP.
- Entretien des voiries et espaces verts publics.
Exemption de certaines taxes fiscales.

Prestations spécifiques

Sprinklé : oui
R.I.A : oui

Agence de Gennevilliers
Tel : 01 46 13 98 98
Fax : 01 47 92 26 85
e-mail : ag@paris-ports.fr

