



PORT DE GENNEVILLIERS C40

A LOUER

795 m² de bureaux

Visite sur demande auprès du Port autonome de Paris uniquement.
Merci de votre compréhension

Description

Bâtiment indépendant :	non
Etat général :	bon
Date de disponibilité :	immédiate
Terrain d'assiette :	
Bureaux :	795 m ²
Divisibilité :	oui

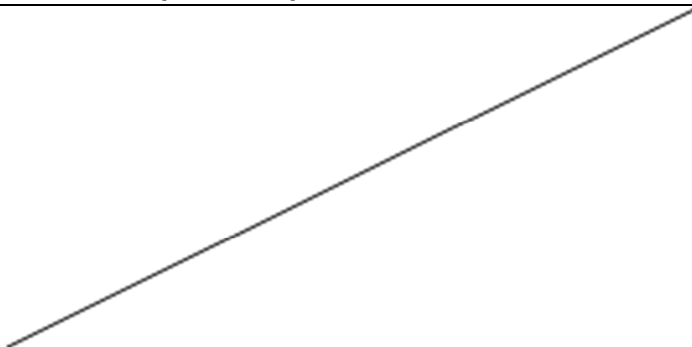
Situation / Desserte

Bâtiment C40
18 – 20 route du môle 2-3

Accès routier :
En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.

Transports en commun :
SNCF : RER C - Métro : ligne 13
Bus : lignes 238-276-340
Le Bus du Port - ligne 538

Caractéristiques Entrepôt / Activité



Particularités du site

Terminal fluvial à conteneurs.
Centre de vie et restauration.
Service de douane.
Ports publics et poste à colis lourds

Caractéristiques Bureaux d'accompagnement

Double vitrage :	oui
Cloisonnement :	oui
Chauffage :	oui
Climatisation :	oui

Prestations spécifiques

Sprinklers :	ESFR
RIA :	non

Conditions financières

Loyer annuel global : Nous consulter

Entretien assuré par le Port Autonome de Paris :

- Surveillance générale du site (caméras, rondes)
- Site avec accès par badge de 19h30 à 6h00
- Accès au complexe de restauration
- Entretien des sprinklages et installation de sécurité incendie.
- Navette transport en commun reliée au réseau RATP.
- Entretien des voiries et espaces verts publics.

Exemption de certaines taxes fiscales.

Agence de Gennevilliers
Tel : 01 46 13 98 98
Fax : 01 47 92 26 85
e-mail : ag@paris-ports.fr

