

Éléments tarifaires :	
Loyer annuel global (valeur 2014)	€ HT/an
Régime fiscal de location :	TVA
Mode de paiement :	Trimestriel à échoir
Dépôt de garantie :	3 mois de loyer TTC mini.
Durée mini de location :	3 ans renouvelables
Abonnement individuel :	Eau, gaz, électricité téléphone
Fiscalité applicable en 2014 :	Taxe de bureaux : 4,96 € HT/m ² Taxe entrepôt : 1,00 € HT/m ² Taux CFE : 29,96 % Taux communal TA : 2,5 %
	Ristourne pour trafic fluvial : 62,16 €/conteneur EVP (valeur 2014)

COT signée avec Brossette pour 6765 m² dans bâtiment de 12 466 m². Reste 5 701 m² (projet extension sté ASTURIENNE)