
	<p style="text-align: center;"><b>PORT DE GENNEVILLIERS D2</b></p> <p style="text-align: center;"><b>A LOUER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>370 m<sup>2</sup> de bureaux</b></p> <p style="text-align: center;"><i>Visite sur demande auprès de Ports de Paris uniquement. Merci de votre compréhension</i></p>
<b>Description</b>	<b>Situation / Desserte</b>
<p>Bâtiment indépendant: oui Etat général: bon Date de disponibilité: 01/03/2011</p> <p>Bureaux: 370 m<sup>2</sup> Divisibilité: non</p>	<p>Bâtiment D2 – 4 bis route des champs fourgons</p> <p><u>Accès routier:</u> En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.</p> <p><u>Transports en commun:</u> SNCF : RER C - Métro : ligne 13 bis. Bus : lignes 235-238-240-276 Le Bus du Port - ligne 538</p>
<b>Caractéristiques Entrepôt / Activité</b>	<b>Particularités du site</b>
/	<p>Site surveillé avec contrôle d'accès.</p> <p>Terminal fluvial à conteneurs.</p> <p>Ports publics et poste à colis lourds.</p> <p>Centre de vie et restauration.</p> <p>Service de douane.</p>
<b>Caractéristiques Bureaux d'accompagnement</b>	<b>Conditions financières</b>
<p>Bureaux: 185 m<sup>2</sup> en Rdc - 185m<sup>2</sup> 1<sup>er</sup> étage Double vitrage: oui Cloisonnement: oui Chauffage: électrique Climatisation: non</p>	<p>Loyer annuel global : Nous consulter</p> <p>Entretien assuré par le Port Autonome de Paris :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Surveillance générale du site (caméras, rondes)</li> <li>- Accès au complexe de restauration</li> <li>- Entretien des installations de sécurité incendie.</li> <li>- Navette transport en commun reliée au réseau RATP.</li> <li>- Entretien des voiries et espaces verts publics.</li> </ul>
<b>Prestations spécifiques</b>	
/	<p>Exemption de certaines taxes fiscales.</p>
<p><b>Agence portuaire de Gennevilliers</b> Tel : 01 46 13 98 98 Fax : 01 47 92 26 85 e-mail : <a href="mailto:apg@paris-ports.fr">apg@paris-ports.fr</a></p> <div style="text-align: right;">  </div>	