
	<p align="center"><b>PORT DE LIMAY-PORCHEVILLE</b> (78)</p> <p align="center"><b>A LOUER</b></p> <p align="center"><b>BUREAUX 120 m<sup>2</sup></b></p> <p align="center"><b>sur site paysager et gardienné</b></p>
Description	Situation / Desserte
<p>Bâtiment indépendant : Oui</p> <p>Etat général : <b>Bon</b></p> <p>Date de disponibilité : <b>31/12/2010</b></p>	<p>ZI Portuaire de Limay-Porcheville 62 Route du Hazay</p> <p><u>Accès routier :</u> Accès direct autoroute A13 à 2 km par RD 146.</p> <p><u>Transport en commun :</u> Gare SNCF de Limay (Transilien, 1H environ depuis Paris Gare St Lazare) puis Bus 53, arrêt « CREED »</p>
Caractéristiques Entrepôt / Activité	Particularités du site
/	<p>Site gardienné <b>7j/7j 24h/24h</b></p> <p>Environnement de qualité</p>
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement	Conditions financières
<p>Bureaux cloisonnés et lumineux</p> <p>isolation : oui</p> <p>Chauffage : oui</p> <p>Climatisation : non</p> <p>Parking VL : oui</p>	<p>Loyer annuel global : Nous consulter</p> <p>Avantages financiers :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- exemption de certaines taxes fiscales et frais d'entretien de site : gardiennage, entretien des espaces verts et voiries, vidéosurveillance</li> <li>- ristourne sur loyer si trafic fluvial (56,65 € par conteneur, valeur 2011).</li> </ul>
Prestations spécifiques	
<p>Extincteurs : oui</p>	
<p><b>Département Action Commerciale et Logistique</b> Tel : 01 40 58 28 80 Fax : 01 40 58 27 50 e-mail : dacl@paris-ports.fr</p> <div style="text-align: right;">  </div>	